



◆
**Comfort
Land**
◆

梅園町



Area
熱海

土地

Atami

熱海梅園に寄り添い暮らす ゆとりある住環境 梅園町 熱函道路沿いでアクセス良好

《物件概要》

- ◆所在地/静岡県熱海市梅園町 1221 番 1
- ◆交通/J R東海道線「来宮」駅から 1.3km (車 約 2 分)
- ◆権利/所有権 ◆地目/雑種地
- ◆都市計画/非線引区域
- ◆用途地域/第一種中高層住居専用地域
- ◆建蔽率/ 40% ◆容積率/ 150%
- ◆その他の規制/法 22.23 条地域・宅地造成等規制法
静岡県建築基準条例 (がけ条例)・第 2 種風致地区
- ◆設備/公営水道・東京電力・都市ガス・本下水
- ◆接道/幅員約 11.0m 公道に約 27m 接道 (北東側)
- ◆温泉/不可
- ◆現況/更地
- ◆引渡/相談

敷地面積: 674.00 m² (203.88 坪)

4,950 万円



熱海梅園・姫の沢公園・西熱海ゴルフコース
来宮神社など観光レジャースポット近い梅園町



向かいにコンビニがあり便利です

※現況と図面が異なる場合は現況を優先とします。

※建築条件はございません



¥49,500,000-